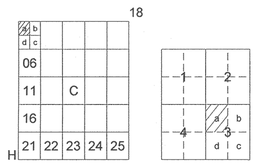
BİGA

(ÇANAKKALE)

H18-c-01-a-3-a



4 455 933.35 — H18-c-01-a-2-d — 4 455 934.94

522 338.05 — 522 869.91

4 455 900 — 4 455 800 — 4 455 700 — 4 455 600 — 4 455 500 — 4 455 400 — 4 455 300

H18-c-01-a-4-b — H18-c-01-a-3-b

4 455 239.36 — H18-c-01-a-3-d — 4 455 240.95

522 340.10 — 522 872.01

522 400 — 522 500 — 522 600 — 522 700 — 522 800

ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİ
ŞİRİNTEPE MAHALLESİ
1125 ADA 9-10-11-12 NOLU PARSELLER
139 ADA 2 PARSEL VE KADASTRO BOŞLUĞU
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERIM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI

PARK ALANI

PLAN NOTLARI

1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. PLANLAMA ALANINDA KABASAKAL MÜHENDİSLİK TARAFINDAN HAZIRLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK ETÜT RAPORU ESASLARINA UYULACAKTIR.
3. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOPARK, YEŞİL ALAN, SAĞLIK. VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
4. DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE VE AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
5. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA, 3194 SAYILI "İMAR KANUNU" BU YÖNETMELİĞE DAİR YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE VE MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6. PLAN RAPORU VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA BİGA İLAVE+REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİ SAYILACAKTIR.

ITRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2008.0 EPOĞUNDA HAZIRLANAN ÇANAKKALE İLİ BİGA İLÇESİNE AİT 90 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HALIHAZIR HARITA 3194 SAYILI İMAR KANUNUN 7/A MADDESİ GEREĞİNCE ONAYLANDI

ONAY
İSMAİL IŞIK
BELEDİYE BAŞKANI
15 Eylül 2015

KONTROL
SARİYE GÖRGÜÇ
HARITA MÜHENDİSİ
15 Eylül 2015

Ö.A.5.1 İPTAL ORTAOKUL ALANI

1/1000

BİGA-H18-c-01-a-3-a
(ÇANAKKALE)